



The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXII] WEDNESDAY, JANUARY 27, 2021 / MAGHA 7, 1942

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 27th January, 2021

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013) (No. 30 of 2013)

DISTRICT : BHAVNAGAR

No.AM-2021-46-M-LBN-1420-1120-CH :- In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section-11 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013(30 of 2013) (here in after referred to as "The Act") the Government of Gujarat hereby declares that the land/lands mentioned in the Schedule annexed hereto is/are required for the purpose of **Improvement of Road Connecting Important Tourist Destination Under Pravasi Path Four lanning of Palitana-Talaja Road S.H.31 Four lanning project;**

2. It is notified that-

1. The area of land/lands required for the above project is **H.1-43-46 Sq.mt.** and is **at-Kundheli Village of Talaja Taluka of Bhavnagar District;**
2. The public purposes involved in the above project are-
Improvement of Road Connecting Important Tourist Destination Under Pravasi Path Four lanning of Palitana-Talaja Road S.H.31 Four lanning
3. The reasons necessitating the displacement of the affected persons are - Not applicable.
4. The summary of the Social Impact Assessment Report is as under-
(Under section 10A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under section 10A of the Act it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report)
5. The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under-
Not applicable

3. All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the

Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.

4. The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such fact shall be notified in a proper manner as provided under the Act.
5. In exercise of the power under clause(g) of section 3 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013(30 of 2013) the District Collector is pleased to designate Deputy Collector and Land Acquisition Officer Talaja to function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.
6. Objection to the Acquisition, if any, may be filed by the person interested within 60(sixty days) from the date of the publication of this notification as Provided under section-15 of the Act before the Land Acquisition Officer and Deputy Collector Talaja.

SCHEDULE

Village: Kundheli

Taluka: Talaja

District: Bhavnagar

Sr.No.	Survey/Block No.	Area (H.Are.Sq.Mt.)
1	1 Paiki 4	0-01-53
2	2 Paiki 1	0-02-48
3	2 Paiki 2	0-02-04
4	2 Paiki 3	0-01-47
5	2 Paiki 4	0-15-36
6	29 Paiki 1	0-07-41
7	29 Paiki 2	0-10-56
8	33/2 Paiki 1	0-03-03
9	33/2 Paiki 2	0-04-13
10	33/2 Paiki 3	0-03-83
11	34 Paiki 1	0-16-75
12	35/1 Paiki 1	0-19-96
13	35/1 Paiki 3	0-01-11
14	35/1 Paiki 4	0-02-05
15	35/2 Paiki 1	0-00-50
16	35/2 Paiki 2	0-00-28
17	40 Paiki 1	0-00-45
18	41	0-02-60
19	42/1 Paiki 1	0-13-20
20	43 Paiki 2	0-10-08
21	43 Paiki 3	0-05-96
22	43 Paiki 5	0-00-39
23	114 Paiki 1	0-01-64
24	115/2 Paiki 1	0-00-06
25	116 Paiki 1	0-09-78
26	117 Paiki 2	0-03-27
27	122 Paiki 2	0-03-54
Total		1-43-46

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

H. J. RATHOD,
Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૧

જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અધિનિયમમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦ મો)

જિલ્લો: ભાવનગર

ક્રમાંક: અમ-૨૦૨૧-૪૬-મ-જભવ-૧૪૨૦-૧૧૨૦-ચ.- જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અધિનિયમમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦ મો)(હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ "અધિનિયમ" તરીકે કરવામાં આવશે) ની કલમ-૧૧ ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ મળેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતના **"ઇમ્પ્રુવમેન્ટ ઓફ રોડ કનેક્ટીંગ ઇમ્પોર્ટન્ટ ટુરીસ્ટ ડેસ્ટીનેશન અન્ડર પ્રવાસીપથ ફોર લેનીંગ ઓફ પાલીતાણા-તળાજા રોડ એસ.એચ.નં.૩૧ ચારમાર્ગીય"** પ્રોજેક્ટના હેતુ માટે સંપાદિત કરવાની જરૂર છે.

(૨) આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે,

- (૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન **હે. ૧-૪૩-૪૬ ચો.મી.** છે અને તે **ભાવનગર જિલ્લાના તળાજા તાલુકાના કુંઢેલી ગામમાં** આવેલ છે.
- (૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.,
"ઇમ્પ્રુવમેન્ટ ઓફ રોડ કનેક્ટીંગ ઇમ્પોર્ટન્ટ ટુરીસ્ટ ડેસ્ટીનેશન અન્ડર પ્રવાસીપથ ફોર લેનીંગ ઓફ પાલીતાણા-તળાજા રોડ એસ.એચ.નં.૩૧ ચારમાર્ગીય"
- (૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂર નીચેના કારણોથી પડી છે. - લાગુ પડતું નથી.
- (૪) સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકન અહેવાલ સંક્ષિપ્તમાં નીચે મુજબ છે.
(ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ની કલમ-૧૦એ હેઠળ મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. અધિનિયમની કલમ-૧૦એ હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.)
- (૫) અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.
- લાગુ પડતું નથી.

(૩) આ જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે, કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ, કલેક્ટરશ્રીની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની વેચાણ, ભાડાપટ્ટે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા સહિત કોઈપણ સ્વરૂપે કરવામાં આવેલી લેવડદેવડને, જમીનના જે ચોક્કસ ભાગનું આખરી સંપાદન કરવામાં આવે તેવું, અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ વળતર આકારતી વખતે, સંબંધિત અધિકારી ધ્યાનમાં લેશે નહિં.

(૪) ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો, અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર અને તેમાં જણાવેલી રીતે આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો, આવી હકીકત અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.

(૫) જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અધિનિયમમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦ મો) ની કલમ-૩(જી) હેઠળ જિલ્લા કલેક્ટરશ્રી તરફથી મળેલી સત્તાની રૂએ નાયબ કલેક્ટર અને જમીન સંપાદન અધિકારી તળાજાને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકેની ફરજો બજાવવા નિયુક્ત કરે છે.

(૬) આ જાહેરનામાં પ્રસિધ્ધની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર, આ અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ જો કોઈને સંપાદન બાબતે વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ જમીન સંપાદન અધિકારી અને નાયબ કલેક્ટર તળાજાને રજુઆત કરી શકશે.

અનુસૂચિ

મોજે: કુંદેલી

તાલુકો: તળાજા

જિલ્લો: ભાવનગર

અ.નં.	સર્વે / બ્લોક નંબર	જરૂરી વિસ્તાર (હે.આરે.ચો.મી.)
૧	૧ પૈકી ૪	૦-૦૧-૫૩
૨	૨ પૈકી ૧	૦-૦૨-૪૮
૩	૨ પૈકી ૨	૦-૦૨-૦૪
૪	૨ પૈકી ૩	૦-૦૧-૪૭
૫	૨ પૈકી ૪	૦-૧૫-૩૬
૬	૨૮ પૈકી ૧	૦-૦૭-૪૧
૭	૨૮ પૈકી ૨	૦-૧૦-૫૬
૮	૩૩/૨ પૈકી ૧	૦-૦૩-૦૩
૯	૩૩/૨ પૈકી ૨	૦-૦૪-૧૩
૧૦	૩૩/૨ પૈકી ૩	૦-૦૩-૮૩
૧૧	૩૪ પૈકી ૧	૦-૧૬-૭૫
૧૨	૩૫/૧ પૈકી ૧	૦-૧૮-૮૬
૧૩	૩૫/૧ પૈકી ૩	૦-૦૧-૧૧
૧૪	૩૫/૧ પૈકી ૪	૦-૦૨-૦૫
૧૫	૩૫/૨ પૈકી ૧	૦-૦૦-૫૦
૧૬	૩૫/૨ પૈકી ૨	૦-૦૦-૨૮
૧૭	૪૦ પૈકી ૧	૦-૦૦-૪૫
૧૮	૪૧	૦-૦૨-૬૦
૧૯	૪૨/૧ પૈકી ૧	૦-૧૩-૨૦
૨૦	૪૩ પૈકી ૨	૦-૧૦-૦૮
૨૧	૪૩ પૈકી ૩	૦-૦૫-૮૬
૨૨	૪૩ પૈકી ૫	૦-૦૦-૩૮
૨૩	૧૧૪ પૈકી ૧	૦-૦૧-૬૪
૨૪	૧૧૫/૨ પૈકી ૧	૦-૦૦-૦૬
૨૫	૧૧૬ પૈકી ૧	૦-૦૮-૭૮
૨૬	૧૧૭ પૈકી ૨	૦-૦૩-૨૭
૨૭	૧૨૨ પૈકી ૨	૦-૦૩-૫૪
કુલ		૧-૪૩-૪૬

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

એચ. જે. રાઠોડ,

સરકારના ઉપસચિવ.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.